



**AKDENİZ GÜVENLİK  
HİZMETLERİ  
A.Ş.  
01.01.2012 – 30.09.2012  
FAALİYET RAPORU**

*\*SERMAYE PİYASASI KURULU'NUN SERİ:XI NO:29 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞTIR.*

## 1 – AKDENİZ GÜVENLİK'E GENEL BAKIŞ

1992 yılında temizlik sektöründe faaliyet göstermeye başlayan Akdeniz Girişim Grubu'nun özel güvenlik sektöründe faaliyet gösteren şirketi Akdeniz Güvenlik A.Ş. 2001 yılında kurulmuş ve ilk güvenlik sözleşmesi aynı yıl imzalanmıştır.

Şirket ilk olarak 2001 yılında Akdeniz Güvenlik Hizmetleri Ltd. Şti. ünvanı ile faaliyetlerine başlamış olup, 20.03.2012 tarihinde nevi değişikliği yaparak Akdeniz Güvenlik Hizmetleri A.Ş. ünvanını almıştır.

Akdeniz Güvenlik'in hizmet verdiği alanlar; yurt içinde ve yurt dışında Kamu Kurum ve Kuruluşları, Havaalanları, Açık Alan Güvenliği, Hastaneler, Medya – Basın, Eğitim Kurumları, Fuar ve Kongre Güvenliği, Toplu Ulaşım Hizmetleri Güvenliği, Site ve Konut Güvenliği, İşyeri ve Tesis Güvenliği, Stadyum Güvenliği' dir.

Sektör için milat kabul edilebilecek 5188 Sayılı Özel Güvenlik Yasası'nın 2004 yılında çıkmasıyla Özel Güvenlik Faaliyet İzin Belgesi alınmış ve devlet tarafından daha nizami denetlenen ve regüle edilen sektörde şirket hızlı bir büyüme sürecine girmiş ve faaliyetleri kapsamına Özel Güvenlik Eğitimi ile VIP Koruma Hizmetlerini de katmıştır.

2007 yılında alarm merkezi kurma ve izleme izin belgesi alınmış ve hizmete başlanmıştır.

Akdeniz Güvenlik 2011 yılında 128 personel ile Bağdat'ta hizmet vermeye başlamıştır. 03.07.2012 tarihi itibariyle ise şirket hisseleri İMKB'de işlem görmeye başlamıştır.

## 2 – AKDENİZ GÜVENLİK FAALİYET KONUSU

Akdeniz Güvenlik'in faaliyet konusu, 5188 Sayılı Özel Güvenlik Hizmetlerine dair kanun kapsamında münhasıran koruma ve güvenlik hizmetleri ile güvenlik danışmanlığı yapmak, özel güvenlik eğitimi vermek ve eğitim okulları açmaktır. Ayrıca kamera ve güvenlik sistemleri kurulumu, yönetimi ve teknik desteğini de sağlamaktadır.

## 3 – ORTAKLIK YAPISI

Şirketimizin 30 Haziran 2012 tarihi itibariyle ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir;

Grup	Ortağın Ticaret Ünvanı/ Adı Soyadı	Türü	Sermayedeki Payı (TL)	Sermayedeki Payı (%)
A	Akdeniz Girişim Holding A.Ş.	Nama	1.100.000,00	9,0%
B	Akdeniz Girişim Holding A.Ş.	Nama	7.700.000,00	63,1%
B	Necmeddin Şimşek	Nama	800.000,00	6,6%
B	Sadi Taylan	Nama	880.000,00	7,2%
B	Ayşe Tezcan	Nama	100.000,00	0,8%
B	Özlem Şimşek	Nama	60.000,00	0,5%
B	Nurcan Sebil Taylan	Nama	59.998,00	0,5%
B	Sinan Erengül	Nama	1	0,0%
B	Uğur Koç	Nama	1	0,0%
B	Halka Açık Kısım	Nama	1.500.000,00	12,3%
	<b>TOPLAM</b>		<b>12.200.000,00</b>	<b>100%</b>

#### 4 – YÖNETİM KURULU

Şirketin 5 üyeden oluşan Yönetim Kurulu, 3 yıl görev yapmak üzere 2012 haziran ayında yapılan Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı'nda seçilmişlerdir. Yönetim Kurulu Üyelerinden 2'si Kurumsal Yönetim İlkelerinde belirtilen nitelikte Bağımsız Üye sıfatıyla görev yapmaktadır.

Yönetim Kurulu	Görevi
Necmeddin ŞİMŞEK	Yönetim Kurulu Başkanı
Sadi Taylan	Yönetim Kurulu Başkan Yard.
Özlem Şimşek	Yönetim Kurulu Üyesi
Sinan Erengül	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi
Uğur Koç	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

Şirketin Denetim Kurulu üyeliğine de 3 yıl görev yapmak üzere 2012 haziran ayında yapılan Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı'nda Mustafa Petek seçilmiştir.

*Şirketin Yönetim kurulu ve denetim komitesinin özgeçmişleri aşağıdaki gibidir;*

##### **Necmeddin ŞİMŞEK;**

1970 yılında Burdur' da doğan Necmeddin Şimşek,1988 yılında Lise tahsilini bitirdikten sonra A.Ü. İktisat Fakültesi'nde öğrenimini sürdürürken aynı zamanda 1993 yılı itibari ile ticari hayatına başlamıştır. 1999 yılında Akdeniz Temizlik Şirketi'nin kurucu ortağı olan Necmeddin Şimşek, Akdeniz Girişim Holding A.Ş. çatısı altında toplanan Şirketlerinin de kurucu ve yöneticiliğini yaparak ticari faaliyetlerine devam etmektedir.

##### **Sadi TAYLAN;**

1977 yılında Elazığ'da doğan Sadi Taylan,1999 yılında Bursa Uludağ Üniversitesi Uluslararası ilişkiler bölümünden mezun olmuştur. Yabancı dil olarak İngilizce bilmektedir. 12 yıldır hizmet sektöründe üst düzey yönetici olarak çalışmaktadır.

##### **Özlem ŞİMŞEK;**

1978 yılında Antalya'da doğan Özlem ŞİMŞEK, Antalya İmam Hatip Lisesini 1996 yılında bitirmiştir. Evli ve üç çocuk annesi olan ŞİMŞEK, iş hayatına, Akdeniz Şirketler Grubunda 1999'dan bu yana hissedar ve yönetim kurulu üyesi olarak devam etmektedir.

##### **Sinan ERENGÜL;**

1958 yılında Ankara'da doğan Sinan Erengül,1980 yılında ODTÜ Ekonomi bölümünden mezun olduktan sonra 21 yıl bankacılık sektöründe çalışmış ve son 10 yılı Genel Müdür Yardımcılığı görevi ile sürdürmüştür. 2003 yılında Bireysel Emeklilik ve Hayat Sigortacılığı sektöründe yerli ve yabancı şirketlerde genel müdürlük görevlerinde bulunan Erengül, 2010 yılından itibaren serbest danışmanlık

faaliyetine başlamış olup halen devam etmektedir. Evli ve 2 çocuk babası olan Eregül İngilizce bilmektedir.

## 5 – BAĞLI ORTAKLIKLAR

### Atak Koruma ve Güvenlik Hizmetleri Ltd.Şti.

Atak Koruma ve Güvenlik Hizmetleri Ltd. Şti. 'in ("Bağlı Ortaklık") faaliyet konusu, 5188 Sayılı Özel Güvenlik Hizmetlerine dair kanun kapsamında münhasıran koruma ve güvenlik hizmetleri ile güvenlik danışmanlığı yapmak, özel güvenlik eğitimi vermek ve eğitim okulları açmaktır. Atak Koruma 2010 yılı içerisinde Grup bünyesine katılmıştır.

Ünvan	Sermayesi (TL)	Pay Oranı	Tutar (TL)
Atak Koruma Güvenlik Hiz. Ltd. Şti.	75.000	99%	74.250

## 6 – DÖNEM İÇİNDE YAPILAN ANASÖZLEŞME DEĞİŞİKLİKLERİ

Şirketimiz 02.06.2012 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul toplantısı ile Kayıtlı Sermaye Sistemine geçmiş ve esas sözleşmesini sermaye piyasası mevzuatına ve kurumsal yönetim ilkelerine uygun olarak tadil etmiştir. Söz konusu olağan genel kurul toplantısı 07/06/2012 tarihinde tescil edilmiş ve 13.06.2012 tarih ve 8089 sayılı TTSG'de yayımlanmıştır. Son 3 aylık dönem içerisinde gerçekleştirilen anasözleşme değişikliği yoktur.

## 7- PERSONEL HAREKETLERİ

Şirketimizin konsolide personel sayısı 2011 yılsonu itibariyle 5.568 kişi iken 2012/09 aylık dönemde itibariyle sırasıyla 8.743 kişi olmuştur.

## 8- SEKTÖREL BİLGİLER

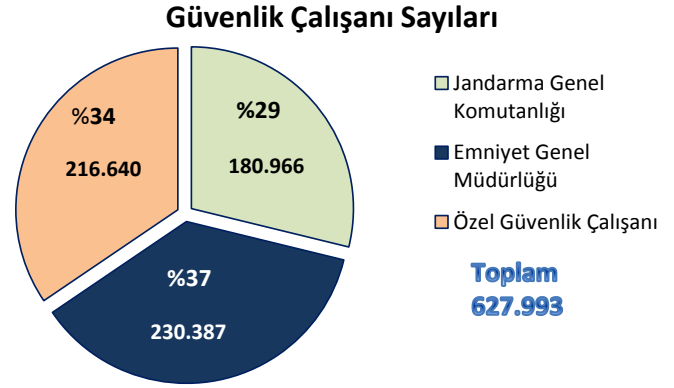
Türkiye'de kamu güvenliği hizmetleri bizzat devlet kurumları eliyle sağlanır. Özel güvenlik hizmetleri, kanunda belirtildiği şekliyle, kamu güvenliğini tamamlayıcı mahiyettedir. Özel sektörün güvenlik hizmetlerinde kullanımı, gelişmiş batı ülkelerinde çok daha yaygındır. Dikkatli bir şekilde planlandığı takdirde, yüksek verim, düşük maliyet gibi özel sektörün öne çıkan özellikleri, güvenlik hizmetlerinin verimini ve kalitesini artırıp, maliyetleri düşürebilir.

Özel güvenlik hizmetleri Türkiye'de gelişmiş batılı ülkelerle kıyaslandığında oldukça yenidir. Özel güvenlik hizmetlerine dair 5188 sayılı kanun 26 Haziran 2004 tarihinde resmi gazetede yayınlanarak yürürlüğe girmiştir.

Kanunun birinci maddesinde özel güvenlik hizmetlerinin kamu güvenliğini tamamlayıcı mahiyette olduğundan bahsedilmiş, üçüncü maddede ise özel güvenlik hizmetlerinin kullanılabileceği yerler olarak üçüncü şahıs koruması, toplantı, konser ve sahne gösterileri gibi kamuya açık mekânlar ile para veya değerli eşya nakli olarak sınırlama getirilmiştir.

2004 yılında 5188 sayılı Özel Güvenlik Hizmetler'ne dair kanunun yürürlüğe girmesi ile yasal bir zemine kavuşan Özel Güvenlik Sektörü her yıl sürekli kendini yenilemek sureti ile istihdamda önemli bir yere sahip olmuştur.

Güvenlik sektörüne bakıldığında Jandarma Genel Komutanlığı'nda fiili çalışan personel sayısı 180.966, Emniyet Genel Müdürlüğü'nde 230.387, Özel Güvenlik sektöründe ise 216.640 çalışan bulunmaktadır. EGM Güvenlik hizmetinde %37 ile en büyük paya sahiptir. Özel Güvenlik payı %34 ve yıllar itibariyle artmaktadır. 100.000 kişiye düşen güvenlik personeli (özel ve kamu dahil) Türkiye'de 846 iken Macaristan'da 1083, Fransa'da 567, Almanya'da 505 Kıbrıs'tan sonra en fazla Genel Kolluk Personeli Türkiye'de. Kırsal kesimde görev yapan jandarmalar bu sayının yüksek olmasında etkilidir.



Kaynak: EGM Özel Güvenlik Daire Başkanlığı

Emniyet Genel Müdürlüğü Özel Güvenlik Daire Başkanlığı'ndan alınan verilere özel güvenlik sektörünün istihdama katkısı 2005 yılında 23 bin iken yıllar itibariyle istikrarlı bir büyüme kaydederek 2011 yılında 213 bine yükselmiştir. 2011 verilerine göre sektörde faaliyet gösteren 1.385 firma bulunmakta ve istihdam rakamı bazında sektörün en büyük şirketleri Akdeniz Güvenlik, Securitas ve TEPE olarak sıralanmaktadır.

### 9- DÖNEM İÇİ ve SONRASI ÖNEMLİ GELİŞMELER

Şirketimiz 1.5 milyon TL nominal değerli payları, fiyat tespit raporunca tespit edilen ve %30 iskonto uygulanarak 10.90 TL'den 2 gün süreyle borsada satış yöntemiyle halka arz edilmiştir. Şirket hisseleri AKGUV koduyla 03.07.2012 tarihinden itibaren İMKB II. Ulusal pazarda işlem görmektedir. Bu işlem sonrasında Şirketin ödenmiş sermayesi 11 milyon TL'den 12.2 milyon TL'ye yükselmiştir. Bu işlem tarihinden sonra tüm dönem içi önemli gelişmeler Özel Durum Açıklaması yapılarak [www.kap.gov.tr](http://www.kap.gov.tr) adresinde şirketler kısmında ilan edilmektedir.

### Şirketimizin dönem içi önemli gelişmeleri ise aşağıda verilmiştir:

- Şirketimizin 24.09.2012 tarihli açıklamasında kamuoyu ile paylaştığı üzere; Şirketimiz ile Grup şirketlerimizden Akdeniz Temizlik Gıda Elektronik Makine Teknik Servis Hizmetleri San. ve Tic. Ltd. Şti. (Akdeniz Temizlik) arasında 18.05.2012 tarihinde borç yapılandırma protokol sözleşmesi imzalanmıştır. Akdeniz Temizlik' in Bağdat'taki hakedişlerinde gecikme yaşanmasından dolayı ödemeler mevcut durumda öngörülememektedir. Bu nedenle taraflar arasında imzalanan protokole şirketimizin fon akışını bozmayacak şekilde ödemeler, 2013 ve 2014 yıllarında ödenmek üzere 2 yıl vadeli revize edilmiştir.
- Şirketimizin 10.09.2012 tarihli açıklamasında kamuoyu ile paylaştığı üzere; Şirketimiz tarafından yürütülmekte olan T.C. İstanbul Beyoğlu Belediyesi güvenlik hizmeti işi T.C. İstanbul Beyoğlu Belediyesi Destek hizmetleri Müdürlüğü'nün yeni açmış olduğu 7.391.437,70 TL + KDV tutarındaki güvenlik hizmeti alım ihalesi T.C. İstanbul Beyoğlu Belediyesi Destek hizmetleri Müdürlüğü tarafından tarafımıza yazılı bildirilen kesin ihale sonucuna göre de Şirketimiz uhdesinde kalmıştır.

### Dönem sonrası önemli gelişmeler ise:

- Şirketimizin 08.10.2012 tarihli açıklamasında belirtildiği üzere; T.C. İstanbul Ticaret Üniversitesi tarafından 26.09.2012 tarihinde düzenlenmiş olan güvenlik hizmetleri işi 1+1+1 yıl (3 yıl) olmak üzere yıllık 2.205.363,20-TL toplam 6.616.089,6 TL tutarla uhdemizde kalmıştır.

- Şirketimizin 09.10.2012 tarihli KAP açıklamasında kamuoyuna duyurulduğu üzere stratejik ana faaliyetlerimizden güvenlik sistemleri ve teknolojileri ile savunma yan sanayii alanında işbirliği yapılacak ERB Teknoloji ve Bilişim Hizm. San. Ve Tic. Ltd. Şti. ile görüşmeler olumlu sonuçlanmıştır. 05.10.2012 tarihinde anasözleşme tadil tasarısının tescil işlemleri gerçekleştirilerek eski unvanı Akdeniz Savunma Teknolojileri San. A.Ş olan şirketin unvanı Akdeniz Teknoloji Güvenlik ve Savunma Sistemleri San. ve Tic. A.Ş olarak değiştirilmiş olup hisselerin %49' u ERB Teknoloji ve Bilişim Hizm. San. Ve Tic. Ltd. Şti.'nde %51'i Akdeniz Güvenlik Hizmetleri A.Ş' de olmak üzere yeni bir ortaklık kurulmuştur.

## 10 -TEMEL GÖSTERGELER VE RASYOLAR

ÖZET BİLANÇO (TL)	2011/12	2012/09
Dönen varlıklar	30,521,705	52,270,805
Duran Varlıklar	19,064,939	19,135,081
Toplam Varlıklar	49,586,644	71,405,886
Kısa Vadeli Yükümlülükler	25,412,440	27,860,329
Uzun Vadeli Yükümlülükler	2,655,752	3,008,256
Özsermaye	21,518,452	40,537,301
Toplam Kaynaklar	49,586,644	71,405,886

ÖZET GELİR TABLOSU (TL) VE ORANLAR	2011/12	2011/09	2012/09
Net satışlar	117,726,622	81,972,132	123,811,628
Brüt Kar	14,539,663	7,292,109	12,308,261
Faaliyet Karı zararları	10,645,792	4,252,664	6,242,935
Dönem Net Karı	7,678,846	3,186,214	4,706,637
	2011/12	2012/09	
Brüt Kar Marjı (%)	%12.35	%9.94	
Faaliyet Kar Marjı (%)	% 9.15	%5.04	
Net Kar Marjı (%)	% 6.52	%3.80	
Cari Oran	1.20	1.87	
Borçlanma Oranı (Toplam Borç / Özkaynak)	1.30	0.76	

### **11- ARAŞTIRMA & GELİŞTİRME FAALİYETLERİ**

Şirketimizin araştırma & geliştirme faaliyeti bulunmamaktadır.

### **12 - SERMAYE PİYASASI ARAÇLARI**

Şirketimizin bu dönem içerisinde halka arz sırasında çıkarılan hisse senedi dışında çıkarılmış sermaye piyasası aracı bulunmamaktadır.

### **13- RİSK YÖNETİMİ ve İÇ KONTROL MEKANİZMASI**

Yönetim Kurulu; risk yönetimi ve iç kontrol sisteminin etkinliğinin sağlanmasına yönelik olarak Kurumsal Yönetim İlkeleri çerçevesinde Denetim Komitesi oluşturmuştur. Komiteye bağımsız yönetim Kurulu Üyelerinden Sinan ERENGÜL ve Uğur KOÇ getirilmiştir.

Şirketimizin bağımsız denetimi mevcut durumda EREN Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. (Member Firm of GRANT THORNTON International) tarafından gerçekleştirilmektedir.

### **14 - KURUMSAL YÖNETİM UYUM RAPORU**

Şirketimizin bu dönem içerisinde halka arz işlemleri gerçekleştirilmiş olup kurumsal yönetim ilkelerine uyum işlemleri çerçevesinde uyum raporu çalışmalarımız devam etmektedir.

### **15- DİĞER HUSUSLAR**

Bulunmamaktadır.